



**CITY OF INDIO**  
**NOTICE of PUBLIC HEARINGS and 5-DAY PUBLIC REVIEW PERIOD**

**FY20/21 Annual Action Plan, Substantial Amendments to FY19-20 Annual Action Plan,  
and Substantial Amendment to the Citizen Participation Plan**

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the City Council of the City of Indio will conduct the following citizen participation events (public hearings and 5-day public review periods) as necessary to approve the City's FY20/21 Annual Action Plan, and amendments to the FY19/20 Annual Action Plan and Citizen Participation Plan:

- **A 5-day public review and comment period** for the review of the draft FY20/21 Annual Action Plan and the proposed draft Amended Citizen Participation Plan will begin May 29, 2020, and end June 2, 2020. An online copy of the draft documents will be available for public review on the City's website at the following location:  
[https://www.indio.org/your\\_government/development\\_services/housing\\_and\\_neighborhood\\_services\\_division/default.htm](https://www.indio.org/your_government/development_services/housing_and_neighborhood_services_division/default.htm).
- **Three separate Public Hearings** will be held on June 3, 2020, at the City Council Chambers, located at 150 Civic Center Mall, Indio, CA 92201, to consider the approval of the FY20/21 Annual Action Plan, Substantial Amendments to FY19-20 Annual Action Plan, and Substantial Amendment to the Citizen Participation Plan. The purpose of these public hearings is to provide a forum for the City Council, residents, and interested organizations to express their views on the approval of each plan.

\*\*\*NOTE: In observance of mandatory public gathering restrictions and in adherence to "social distancing" requirements, members of the public will not be allowed to participate in person at the public hearing location listed above. Alternatively, as permitted by the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD), members of the public may participate via virtual public hearings. Participation by the public is only available via off-site virtual meetings as further described below in the **Public Comment Section**.

## **BACKGROUND**

### **Amendment to FY19/20 Annual Action Plan to Accept/Use CARES-Act Funds and Reprogram Unspent Current-year and Prior-year Funds**

The Coronavirus Aid, Relief, and Economic Security (CARES) Act was created on March 27, 2020, to respond to the growing effects of COVID-19 (Coronavirus) historic public health crisis. In response to COVID-19, the US Congress has authorized the US Department of Housing and Urban Development (HUD) to provide supplemental Community Development Block Grant (CDBG-CV) funding to entitlement communities such as Indio. CDBG-CV should be used to prevent, prepare for, and respond to the impacts of COVID-19. The funds will be distributed nationally in accordance to the most recent formula that HUD uses which includes - poverty, age of housing, and population factors. HUD has informed the City that its allocation of supplemental CDBG-CV funding is \$512,368. As proposed, the CDBG-CV funds will be provided to fund programs/services that prevent, prepare for and mitigate the impacts of COVID-19 through the following Agencies/Programs

- Coachella Valley Rescue Mission (\$66,666)
- Find Food Bank (\$66,666)
- Martha's Village (\$66,666)
- Meals on Wheels (\$50,000)
- Business Assistance Program – Personal Protection Equipment (PPE) (\$100,000)
- Inland Fair Housing & Mediation Board (\$144,370)
- Inland Counties Legal Services, Inc. (\$168,000)

The amendment to the FY19/20 Annual Action Plan will also serve to reprogram \$305,000 in unspent current-year and prior-year funds. These funds will serve to partially fund the proposed LED Street Light Conversion Project to be carried out as a Public Infrastructure Improvement project within the CDBG-Eligible Area.

### **Approval of FY20/21 Annual Action Plan**

Each year, the City is eligible to receive Federal Community Development Block Grant (CDBG) Funds. As required, the City must prepare and approve an Annual Action Plan in order for the City to receive CDBG funds from the United States Department of Housing and Urban Development (HUD). The Annual Action Plan serves as the annual funding application for CDBG Funds and identifies how the funding will be expended during the upcoming program year (which runs from July 1 to June 30).

CDBG funds must be used in a way that addresses the needs, priorities, and objectives contained in the City's 5-year Consolidated Plan. The activities must meet one of the three national goals—securing decent housing, providing a suitable living environment, and expanding economic opportunities. Additionally, maximum priority shall be given to fund activities that benefit low/moderate-income persons, aid in the prevention or elimination of slums or blight, and/or meet other urgent community development needs. During the 5-day review period, copies of the proposed plan are available for review in the City's online page mentioned above.

### **Citizen Participation Plan**

The Citizen Participation Plan sets forth the City of Indio's policies and procedures for citizen participation. The Citizen Participation Plan complies with 24 CFR 91.05 (Citizen Participation Plan, local governments). The Citizen Participation Plan applies to the Consolidated Plan (Strategic Plan) and each associated Annual Action Plan; Assessment of Fair Housing (AFH); Consolidated Plan Annual Performance and Evaluation Report (CAPER), and Substantial Amendments. In response to the COVID-19 pandemic, HUD has advised that City of Indio make amendments to its Citizen Participation Plan to expedite the review and approval process of approvals related to funding and substantial amendments. The proposed amendment to the Citizen Participation Plan will also allow virtual public hearings, a five-day public comment period, and digital public comments and plan postings.

### **Public Comment**

Due to the Coronavirus COVID-19, interested persons and organizations are encouraged to view this public hearing via Livestream on the City's website [https://www.indio.org/your\\_government/city\\_clerk/agendas.htm](https://www.indio.org/your_government/city_clerk/agendas.htm) or the City's Facebook Live to be heard regarding this matter.

Digital comments may be submitted in advance of the hearing to the Community Development Department/Housing & Neighborhood Services Division to [housing@indio.org](mailto:housing@indio.org), Attention: Jesus Gomez, Housing Programs Manager. Mr. Gomez may also be contacted at (760) 541-4260, Monday through Friday.

### **Accessibility**

In compliance with the Americans with Disabilities Act, if you need special assistance to participate in a City meeting, other services offered by this City, or if you need special equipment for the hearing impaired, please contact the City Clerk's Office at (760) 391-4000. Notification is required at least 48 hours prior to the meeting or time when services are needed. This will assist the City staff in assuring that reasonable arrangements can be made to provide accessibility to the meeting or service.

**CIUDAD DE INDIO**  
**AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA**  
**Y AVISO DE REVISIÓN PÚBLICA DE 5 DÍAS PARA**

**Plan de Acción Anual Modificado 2019-2020, Plan de Acción Anual 2020-2021,  
y Plan Modificación de Participación Ciudadana**

SE DA AVISO QUE el Concejo Municipal de la Ciudad de Indio llevará a cabo los siguientes eventos de participación ciudadana en aprobación de el Plan de Acción Anual Modificado 2019-2020, Plan de Acción Anual 2020-2021 y Plan de Participación Ciudadana Modificado:

- Una revisión pública y un periodo de 5 días para ambos documentos comenzarán el 29 de Mayo de 2020 y finalizarán el 2 de Junio de 2020. Una copia de los documentos estará disponible para revisión pública en la siguiente ubicación de web:  
[https://www.indio.org/your\\_government/development\\_services/housing\\_and\\_neighborhood\\_services\\_division/default.htm](https://www.indio.org/your_government/development_services/housing_and_neighborhood_services_division/default.htm)
- Tres audiencias públicas separadas para la aprobación del Plan de Acción Anual Modificado 2019-2020, el Plan de Acción Anual 2020-2021 y el Plan de Participación Ciudadana Modificada se llevarán a cabo el 3 de Junio de 2020 a las 5:00 p.m., en el Ayuntamiento de la Ciudad de Indio, localizado en el 100 Civic Center Mall, Indio, CA 92201. El propósito de estas audiencias públicas será proporcionar un foro para que el Ayuntamiento, los residentes y las organizaciones interesadas expresen sus puntos de vista sobre la aprobación de cada plan.

**Antecedentes**

**Plan de Acción Anual Modificado 2019-2020**

La Ley de Ayuda, Alivio y Seguridad Económica de Coronavirus (CARES) se creó el 27 de Marzo de 2020, para responder a los crecientes efectos de esta histórica crisis de salud pública. En respuesta a COVID-19, el Congreso de los EE. UU. autorizó al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. (HUD) a proporcionar fondos suplementarios de Subsidio Global para el Desarrollo Comunitario (CDBG-CV) a comunidades con derecho como Indio. CDBG-CV debe usarse para prevenir, prepararse y responder a los impactos de COVID-19. Los fondos se distribuirán a nivel nacional de acuerdo con la fórmula más reciente que utiliza HUD, que incluye: pobreza, edad de la vivienda y factores de población. HUD ha informado que la Ciudad recibirá \$ 512,368 en fondos suplementarios de CDBG-CV. Los usos anticipados de CDBG-CV incluyen financiar las siguientes actividades:

- Coachella Valley Rescue Mission
- Find Food Bank
- Martha's Village
- Meals on Wheels
- Programa de Asistencia Comercial: Equipo de Protección Personal
- Inland Fair Housing & Mediation Board
- Servicios de Asistencia Legal

La modificación al Plan de Acción Anual 2019-2020 también servirá para reprogramar fondos no gastados de \$305,000 en años actuales y anteriores. Estos fondos financiarán el propuesto proyecto de Conversión de Luces LED en las calles y áreas elegibles de CDBG.

**Plan de Acción Anual 2020-2021**

Cada año, la Ciudad de Indio recibe fondos federales para el desarrollo de la comunidad (CDBG, por sus siglas en inglés). El objetivo principal del Plan de Acción Anual es mostrar cómo se utilizarán los fondos CDBG durante el año de una manera que aborde las necesidades, prioridades y objetivos contenidos en el Plan Estratégico Consolidado de la Ciudad.

Se requiere un Plan de Acción Anual para que la Ciudad reciba fondos del Subsidio de Desarrollo Comunitario (CDBG) del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos. Los fondos de CDBG deben usarse para una variedad de actividades que cumplan con uno de los tres objetivos nacionales: asegurar una vivienda digna, proporcionar un entorno de vida adecuado y ampliar las oportunidades económicas. Además, se dará máxima prioridad a financiar actividades que beneficien a personas de ingresos bajos / moderados, ayuden en la prevención o eliminación de barrios marginales, y/o satisfagan otras necesidades urgentes de desarrollo comunitario. Durante el período de revisión de 5-días, las copias los documentos estarán disponibles para su revisión en la pagina de web mencionado arriba.

### **Plan de Participación Ciudadana**

El Plan de Participación Ciudadana establece las políticas y procedimientos de la Ciudad de Indio para la participación ciudadana. El Plan de Participación Ciudadana cumple con 24 CFR 91.05 Plan de Participación Ciudadana, gobiernos locales. El Plan de participación ciudadana se aplica al Plan consolidado, incluido el Plan estratégico y cada Plan de acción anual; Evaluación de vivienda justa (AFH); Informe anual consolidado de rendimiento y evaluación del plan (CAPER) y enmiendas sustanciales. En respuesta a la pandemia de COVID-19, HUD ha aconsejado que la ciudad de Indio haga recomendaciones a su plan de participación ciudadana. Las enmiendas propuestas permitirán audiencias públicas virtuales, un período de comentarios públicos de 5 días y comentarios públicos digitales y publicaciones de planes.

### **Comentario público**

Debido an Coronavirus, las personas y organizaciones interesadas están invitados a ver esta audiencia pública a través de Livestream en el sitio web de la Ciudad [https://www.indio.org/your\\_government/city\\_clerk/agendas.htm](https://www.indio.org/your_government/city_clerk/agendas.htm) o Facebook Live de la Ciudad para ser escuchados con respecto a este asunto. Se pueden enviar comentarios digitales antes de la audiencia al department de Desarrollo Comunitario/División de Programas de Vivienda y Vecindarios a [housing@indio.org](mailto:housing@indio.org), Atención: Jesús Gómez, Gerente de Programas de Vivienda. Se puede contactar al Sr. Gómez al (760) 541-4260, de Lunes a Viernes.

### **Accesibilidad**

En cumplimiento con la Ley de los Estados Unidos con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en una reunión de la Ciudad, otros servicios ofrecidos por esta Ciudad, o si necesita equipo especial para personas con discapacidades auditivas, comuníquese con la Oficina del Secretario de la Ciudad al (760) 391 - 4000. La notificación es requerida al menos 48 horas antes de la reunión o la hora en que se necesitan los servicios. E ayudará al personal de la Ciudad a garantizar que se puedan hacer arreglos razonables para proporcionar accesibilidad a la reunión o al servicio.