

**CITY OF INDIO**  
**NOTICE OF PUBLIC HEARINGS AND**  
**NOTICE OF 30-DAY PUBLIC REVIEW OF DRAFT FISCAL YEAR 2021-2022 ANNUAL**  
**ACTION PLAN**

**Draft Fiscal Year 2021-2022 Annual Action Plan**

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the City Council of the City of Indio will conduct the following public hearings and the 30-day public review of the draft Annual Action Plan as further described below. The public hearings will be held via teleconference and will allow the public to participate in the hearing remotely, in lieu of physical presence at the public hearing, via the electronic means below, consistent with State of California Executive Order N-29-20, to consider the following:

**Public Hearings**

- A Public Hearing will be held on March 3, 2021, at 5:00 p.m., at City Hall, 150 Civic Center Mall, Indio, CA 92201. **However, members of the public will only be able to participate via teleconference (Please refer to the “Public Comment” section below).** The purpose of this public hearing is to provide a forum for the City Council, residents, and interested organizations to express their views on potential goals and activities of the draft Fiscal Year 2021-2022 Annual Action Plan.
- A second Public Hearing will be held on May 5, 2021, at 5:00 p.m., at City Hall, 150 Civic Center Mall, Indio, CA 92201. **However, members of the public will only be able to participate via teleconference (Please refer to the “Public Comment” section below).** The purpose of this public hearing is to provide an additional forum for the City Council, residents, and interested organizations to express their views on the City Council’s approval of the Fiscal Year 2021-2022 Annual Action Plan. During this hearing, Council will consider approving the City’s Annual Action Plan for submittal to the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) by May 15, 2021. After HUD’s review and approval, the City will receive an estimated \$870,000 in Community Development Block Grant (CDBG) funds. This estimated amount may change based on final allocation by HUD.

**30-Day Public Review Period**

- A 30-day Public Review and Comment Period of the draft Annual Action Plan will begin April 3, 2021, and end May 3, 2021. This period will allow members of the public to review and comment on the draft plan. A copy of the draft documents will be available for public review at the following online location: <https://www.indio.org/your-government/development-services/housing-and-neighborhood-services-division/community-development-block-grant-cdbg.htm>.

**Background**

Each year, the City is eligible to receive Federal Community Development Block Grant (CDBG) Funds. An Annual Action Plan is required in order for the City to receive CDBG funds from the United States Department of Housing and Urban Development (HUD). The Annual Action Plan serves as the annual funding application for CDBG Funds and to identify how the funding will be expended during the upcoming program year.

CDBG funds must be used in a way that addresses the needs, priorities, and objectives contained in the City’s 5 year Consolidated Plan. The activities must meet one of the three national goals—securing decent housing, providing a suitable living environment, and expanding economic opportunities. Additionally, maximum priority shall be given to fund activities that benefit low/moderate-income persons, aid in the prevention or elimination of slums or blight, and/or meet other urgent community development needs.

**Public Comment**

Pursuant to Governor Newsom’s Executive Orders N-25-20 and N-29-20, meetings of the City of Indio City Council are being conducted via teleconference. Consistent with these orders and in the interest of maintaining appropriate social distancing, City Council Chamber is closed and there will be no in-person public access to the meeting location. Interested persons and organizations are encouraged to view these public hearings via Livestream on the

City's website at [https://www.indio.org/your\\_government/city\\_clerk/agendas.htm](https://www.indio.org/your_government/city_clerk/agendas.htm) or via Facebook Live <https://www.facebook.com/CityofIndio/> or via zoom. Written Public comments may be submitted by email to the Community Development Department/Housing & Neighborhood Services Division to [housing@indio.org](mailto:housing@indio.org), Attention: Jesus Gomez, Housing Programs Manager. Mr. Gomez may also be contacted at (760) 541-4260, Monday through Friday.

**Accessibility**

In compliance with the Americans with Disabilities Act, if you need special assistance to participate in a City meeting, other services offered by this City, or if you need special equipment for the hearing impaired, please contact the City Clerk's Office at (760) 391-4000. Notification is required at least 48 hours prior to the meeting or time when services are needed. This will assist the City staff in assuring that reasonable arrangements can be made to provide accessibility to the meeting or service.

**CIUDAD DE INDIO**  
**AVISO DE AUDIENCIAS PÚBLICAS**  
**Y AVISO DE REVISIÓN PÚBLICA DE 30 DÍAS DEL PLAN DE ACCIÓN ANUAL 2021-2022**

**Plan Preliminar de Acción Anual 2021-2022**

SE DA AVISO QUE el Consejo Municipal de la Ciudad de Indio llevará a cabo las siguientes audiencias públicas y la revisión pública de 30 días del Plan Preliminar de Acción Anual como se describe más adelante. Las audiencias públicas se llevarán a cabo a través de teleconferencia y permitirá al público participar en la audiencia a distancia, en lugar de presencia física en la audiencia pública, a través de los medios electrónicos a continuación, de acuerdo con la Orden Ejecutiva del Estado de California N-29-20 , a tener en cuenta lo siguiente:

**AUDIENCIAS PÚBLICAS**

- La audiencia pública se llevará a cabo el 3 de Marzo de 2021 a las 5:00 p.m., en el Ayuntamiento de la Ciudad de Indio, localizado en el 150 Civic Center Mall, Indio, CA 92201. **Sin embargo, los miembros del público podrán participar virtualmente (consulte la sección "Comentario Público" a continuación).** El propósito de esta audiencia pública es proporcionar un foro para que el Consejo Municipal, los residentes, y las organizaciones interesadas expresen su puntos de vista sobre posibles objetivos y actividades de este Plan Preliminar de Acción Anual 2021-2022.
- Se llevará a cabo una segunda audiencia pública el 5 de Mayo de 2021 a las 5:00 p.m., en el Ayuntamiento de la Ciudad de Indio, localizado en el 150 Civic Center Mall, Indio, CA 92201. **Sin embargo, los miembros del público podrán participar via teleconferencia (consulte la sección "Comentario Público" a continuación).** El propósito de esta audiencia pública es para proporcionar una oportunidad para que los residentes y las organizaciones interesadas expresen sus puntos de vista sobre la aprobación del Plan de Acción Anual 2021-2022 por parte del Consejo Municipal. Durante esta audiencia, el Consejo Municipal considerará la aprobación del Plan de Acción Anual de la Ciudad para su presentación al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) antes del 15 de Mayo de 2021. Después de la revisión y aprobación de HUD, la ciudad recibirá un estimado de \$870,000 en fondos de Community Development Block Grant (CDBG). Este estimado puede cambiar en función de la asignación final de HUD.

**REVISIÓN PÚBLICA DE 30 DÍAS**

- Una revisión pública y un período de comentarios de 30 días comenzarán el 3 de Abril del 2021 y finalizarán el 5 de Mayo del 2021. Una copia de los documentos estará disponible para revisión pública en la siguiente ubicación de web:  
<https://www.indio.org/your-government/development-services/housing-and-neighborhood-services-division/community-development-block-grant-cdbg.htm>.

**Antecedentes**

Cada año, la Ciudad de Indio recibe fondos federales para el desarrollo de la comunidad (CDBG, por sus siglas en inglés). El objetivo principal del Plan de Acción Anual es mostrar cómo se utilizarán los fondos CDBG durante el año de una manera que aborde las necesidades, prioridades y objetivos contenidos en el Plan Estratégico Consolidado de la Ciudad.

Se requiere un Plan de Acción Anual para que la Ciudad reciba fondos del Subsidio de Desarrollo Comunitario (CDBG) del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos. Los fondos de CDBG deben usarse para una variedad de actividades que cumplan con uno de los tres objetivos nacionales: asegurar una vivienda digna, proporcionar un entorno de vida adecuado y ampliar las oportunidades económicas. Además, se dará máxima prioridad a financiar actividades que beneficien a personas de ingresos bajos / moderados, ayuden en la prevención o eliminación de barrios marginales, y/o satisfagan otras necesidades urgentes de desarrollo comunitario. Se dará máxima prioridad para financiar actividades que beneficien a personas de ingresos

bajos/moderados, ayudas en la prevención o eliminación de barrios marginales o plagas, y/o para satisfacer otras necesidades urgentes de desarrollo comunitario.

### **Comentario Público**

De acuerdo con la Orden Ejecutiva N-29-20 del Gobernador Newsom, esta reunión se llevará a cabo por teleconferencia y no habrá acceso público presencial a la reunión. Las personas y organizaciones interesadas están invitadas a ver esta audiencia pública a través de Livestream en el sitio web de la Ciudad [https://www.indio.org/your\\_government/city\\_clerk/agendas.htm](https://www.indio.org/your_government/city_clerk/agendas.htm) o Facebook Live de la Ciudad para ser escuchados con respecto a este asunto. Se pueden enviar comentarios digitales antes de la audiencia al departamento de Desarrollo Comunitario/División de Programas de Vivienda y Vecindarios a [housing@indio.org](mailto:housing@indio.org), Atención: Jesús Gómez, Gerente de Programas de Vivienda. Se puede contactar al Sr. Gómez al (760) 541-4260, de Lunes a Viernes.

### **Accesibilidad**

En cumplimiento con la Ley de los Estados Unidos con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en una reunión de la Ciudad, otros servicios ofrecidos por esta Ciudad, o si necesita equipo especial para personas con discapacidades auditivas, comuníquese con la Oficina del Secretario de la Ciudad al (760) 391 - 4000. La notificación es requerida al menos 48 horas antes de la reunión o la hora en que se necesitan los servicios. Esto ayudará al personal de la Ciudad a garantizar que se puedan hacer arreglos razonables para proporcionar accesibilidad a la reunión o al servicio.