



**CITY OF INDIO**  
**NOTICE OF 30-DAY PUBLIC REVIEW**  
**AND PUBLIC HEARINGS**

**Amendments to the FY2021-2022 Annual Action Plan**

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the City Council of the City of Indio will conduct the following citizen participation processes as necessary to approve Amendments to the FY2021-2022 Annual Action Plan:

- A 30-day public review and comment period to review the draft amendment documents will begin September 4, 2021, and end October 3, 2021. A copy of the draft documents will be available for public review at the following online location: [https://www.indio.org/your\\_government/development\\_services/housing\\_and\\_neighborhood\\_services\\_division/community\\_development\\_block\\_grant\\_cdbg.htm](https://www.indio.org/your_government/development_services/housing_and_neighborhood_services_division/community_development_block_grant_cdbg.htm)
- Public Hearing to approve amendments to the 2021-2022 Annual Action Plan, will be held on October 6, 2021 in the City Council Chambers, located at 150 Civic Center Mall, Indio, CA 92201. The purpose of the public hearing will be to provide a forum for the City Council, residents, and interested organizations to express their views on the approval of the proposed amendments described below.

**Proposed Amendments to the FY2021-2022 Annual Action Plan**

- Reprogram \$222,333 in unspent prior year supplemental Community Development Block Grant-Coronavirus Round 1 (CDBG-CV1) funds. As proposed, these funds will be used to reprogram unspent CDBG-CV1 funds to re-initiate Tenant Eviction Prevention and Counseling Services as provided by Inland Counties Legal Services (ICLS) in the amount of \$111,169 and Inland Fair Housing and Mediation Board (IFHMB) in the amount of \$111,164.
- Reprogram \$75,000 in unspent regular-allocation prior year CDBG funds to fund a Neighborhood Cleanup Assistance Program.

**Background**

Each year, the City utilizes its Community Development Block Grant (CDBG) yearly allocation funds in accordance with an approved Annual Action Plan (AAP) which serves as the City's budget for the use of the funds. If there's a change of use, funding amounts, or change in beneficiaries, the City is required to process a Substantial Amendment to the AAP, obtain City Council approval, and give members of the public an opportunity to review the public document and notice of the proposed amendments to the AAP.

CDBG funds must be used in a way that addresses the needs, priorities, and objectives contained in the City's 5 year Consolidated Plan. The activities must meet one of the three national goals—securing decent housing, providing a suitable living environment, and expanding economic opportunities. Additionally, maximum priority shall be given to fund activities that benefit low/moderate-income persons, aid in the prevention or elimination of slums or blight, and/or meet other urgent community development needs. During the 30-day review period, copies of the proposed amendments will be available for review in the City's online page mentioned above.

**Public Comment**

Interested persons and organizations are invited to attend this public hearing and be heard regarding this matter as well as encouraged to view this public hearing via Livestream on the City's website [https://www.indio.org/your\\_government/city\\_clerk/agendas.htm](https://www.indio.org/your_government/city_clerk/agendas.htm) or the City's Facebook Live to be heard regarding this matter. Digital comments may be submitted in advance of the hearing to the Community Development Department/ Housing & Neighborhood Services Division to [housing@indio.org](mailto:housing@indio.org), Attention: Jesus Gomez, Housing Programs Manager. Mr. Gomez may also be contacted at (760) 541-4260, Monday through Friday.

**Accessibility**

In compliance with the Americans with Disabilities Act, if you need special assistance to participate in a City meeting, other services offered by this City, or if you need special equipment for the hearing impaired, please

contact the City Clerk's Office at (760) 391-4000. Notification is required at least 48 hours prior to the meeting or time when services are needed. This will assist the City staff in assuring that reasonable arrangements can be made to provide accessibility to the meeting or service.

**CIUDAD DE INDIO**  
**AVISO DE AUDENCIA PÚBLICA**  
**Y AVISO DE REVISIÓN PÚBLICA DE 30 DÍAS**

**Enmiendas al Plan de Acción Anual 2021-2022**

SE DA AVISO QUE el Concejo Municipal de la Ciudad de Indio llevará a cabo los siguientes procesos de participación ciudadana según sea necesario para aprobar Enmiendas al Plan de Acción Anual para el Año Fiscal 2021-2022:

- Una revisión pública y un periodo de 30 días para revisar los documentos de enmienda preliminar comenzará el 4 de Septiembre de 2021 y finalizarán el 3 de Octubre de 2021. Una copia de los documentos estará disponible para revisión pública en la siguiente ubicación de web: [https://www.indio.org/your\\_government/development\\_services/housing\\_and\\_neighborhood\\_services\\_division/default.htm](https://www.indio.org/your_government/development_services/housing_and_neighborhood_services_division/default.htm)
- Audiencia Pública para aprobar enmiendas al Plan de Acción Anual 2021-2022, se llevará a cabo el 6 de Octubre de 2021 en el Concejo Municipal, ubicado en 150 Civic Center Mall, Indio, CA 92201. El propósito de la audiencia pública será para proporcionar un foro para que el Concejo Municipal, los residents, y las organizaciones interesadas en expresar sus opiniones sobre la aprobación de las enmiendas propuestas que se describen a continuación.

**Enmiendas al Plan de Acción Anual para el Año Fiscal 2021-2022**

- Reprogramar \$222,333 en fondos suplementarios no gastados del año anterior de la Subvención en Bloque de Desarrollo Comunitario-Ronda 1 del Coronavirus (CDBG-CV1). Según lo propuesto, estos fondos se utilizarán para reprogramar los fondos cdBG-CV1 no gastados para reiniciar los Servicios de Prevención y Councelación de Desalojos de Inquilinos proporcionados por Inland Counties Legal Services (ICLS) por un monto de \$ 111,169 y Inland Fair Housing and Mediation Board (IFHMB) por un monto de \$ 111,164.
- Reprogramar \$75,000 en fondos de asignación regular no gastada del año anterior del CDBG para financiar un Programa de Asistencia de Limpieza de Vecindarios.

**Antecedentes**

Cada año, la Ciudad utiliza sus fondos de asignación anual de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) de acuerdo con un Plan de Acción Anual (AAP) aprobado que sirve como presupuesto de la Ciudad para el uso de los fondos. Si hay un cambio de uso, montos de financiamiento o cambio en los beneficiarios, se requiere que la Ciudad procese una Enmienda Sustancial a la AAP, obtenga la aprobación del Concejo Municipal y brinde a los miembros del público la oportunidad de revisar el documento público y el aviso de las enmiendas propuestas a la AAP.

Los fondos de CDBG deben usarse de una manera que aborde las necesidades, prioridades y objetivos contenidos en el Plan Consolidado de 5 años de la Ciudad. Las actividades deben cumplir con uno de los tres objetivos nacionales: asegurar una vivienda digna, proporcionar un entorno de vida adecuado y ampliar las oportunidades económicas. Además, se dará la máxima prioridad a la financiación de actividades que benefician a las personas de ingresos bajos o moderados, la ayuda para la prevención o eliminación de los barrios marginales o la plaga, y/o que satisfagan otras necesidades urgentes de desarrollo comunitario. Durante el período de revisión de 30 días, las copias de las enmiendas propuestas estarán disponibles para su revisión en la página en línea de la Ciudad mencionada anteriormente.

**Comentario público**

Las personas y organizaciones interesadas están invitadas a asistir a esta audiencia pública y ser escuchadas con respecto a este asunto, así como se les anima a ver esta audiencia pública a través de Livestream en el sitio web de la Ciudad [https://www.indio.org/your\\_government/city\\_clerk/agendas.htm](https://www.indio.org/your_government/city_clerk/agendas.htm) o facebook Live de la Ciudad para ser escuchadas con respecto a este asunto. Los comentarios digitales pueden enviarse antes de la audiencia al Departamento de Desarrollo Comunitario / División de Vivienda y Servicios Vecinales para [housing@indio.org](mailto:housing@indio.org), Atención: Jesús Gómez, Gerente de Programas de Vivienda. El Sr. Gómez también puede ser contactado al (760) 541-4260, de lunes a viernes.

### **Accesibilidad**

En cumplimiento con la Ley de los Estados Unidos con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en una reunión de la Ciudad, otros servicios ofrecidos por esta Ciudad, o si necesita equipo especial para personas con discapacidades auditivas, comuníquese con la Oficina del Secretario de la Ciudad al (760) 391 - 4000. La notificación es requerida al menos 48 horas antes de la reunión o la hora en que se necesitan los servicios. E ayudará al personal de la Ciudad a garantizar que se puedan hacer arreglos razonables para proporcionar accesibilidad a la reunión o al servicio.